

Акт № 116

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Семашко, д. 3 корп. 1

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое \_\_\_\_\_ в дальнейшем “Исполнитель”, в лице \_\_\_\_\_ **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 3 корп. 1, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Семашко

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2024г.	2024г.	2024г.				
-60 650,76	131 185,13	<b>70 534,37</b>	Окраска газовых вводов	м2	0,403	577,77
			Ремонт и очистка ИТП Д=89мм*10секц*2м с заменой 2-х секций	шт	1	34 435,90


			Замена светильника 2-эт под.№1	шт	1	1 908,92
			Ремонт водосточной системы (снятие, выправка и установка ранее снятых ухватов (6шт) для водосточных труб и настенных желобов (6м))	шт	6	10 478,58
			Замена стояка ХВС с запорной арматурой (1шт) в кв.8	м	4	12 268,51
			Замена стояка канализации 2-й эт под.№1	м	2	5 828,31
			Ремонт стояка ЦО (монтаж евромуфт ) в кв.29	шт	2	2 852,94
			Замена розлива ЦО с изоляцией и заменой крана шарового Д=50мм	м	14	63 993,85
			Замена стояка канализации в кв.32,36	м	2	6 022,30
			Установка вводного автомата в эл.щитке кв.4 под.№1	шт	1	2 994,51
			Замена светильника 4-й эт под.№2	шт	1	1 742,49
			<b>ИТОГО</b>			<b>143 104,08</b>
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2025г.						<b>-72 569,71</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2024 г. по “ 31 ” декабря 2024 г. выполнено работ на общую сумму **143 104,08 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) \_\_\_\_\_ (подпись)